



КАРАР

22 март 2023

№ 289

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22 марта 2023

**Об условиях приватизации
муниципального имущества,
расположенного по адресу:
Республика Башкортостан,
Белебеевский район, г.Белебей,
ул. Советская, д.54**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан от 25 ноября 2022 года № 360 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества городских, сельских поселений и муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан на 2023-2025 годы»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приватизировать находящееся в собственности муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан следующее муниципальное имущество:

- нежилое отдельно стоящее здание, площадью 495,6 кв.м, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Белебеевский район, г. Белебей, ул. Советская, д.54, кадастровый номер 02:63:010918:325,
- земельный участок, площадью 784 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Республика Башкортостан, Белебеевский район, г. Белебей, ул. Советская, д.54, кадастровый номер 02:63:010918:177.

2. Установить:

- способ приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления – продажа имущества на аукционе в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене имущества;
- начальную цену подлежащего приватизации муниципального имущества, определенную согласно отчету об оценке от 26 сентября 2022 г. № ЮЛ/315.6-2022/НИ/РС, выполненному ООО «Экспертно-оценочный центр «Догма» (член Ассоциации «Саморегулируемой организации оценщиков «Экспертный совет», регистрационный номер 2486 от 09.02.2018г.), в размере 2 189 671,00 (Два миллиона сто восемьдесят девять тысяч шестьсот семьдесят один рубль 00 копеек), в том числе 1 540 602,00 (Один миллион

пятьсот сорок тысяч шестьсот два рубля 00 копеек) с учетом НДС за имущество, 649 069,00 (Шестьсот сорок девять тысяч шестьдесят девять рублей 00 копеек) за землю,

- размер задатка – 10% и шаг аукциона – 5% от начальной цены муниципального имущества;

- форму, сроки и порядок внесения платежа – в безналичной форме единовременно в течение десяти дней с момента заключения договора купли-продажи в валюте Российской Федерации (рублях), в бюджет муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан.

3. Отделу по управлению муниципальной собственностью Администрации муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан (Зайнуллина Л.Т.) осуществить в порядке, установленном законодательством:

- организацию и проведение торгов по продаже муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в электронной форме с использованием информационной системы оператора Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка»;

- размещение настоящего постановления, извещения о проведении аукциона и извещения о его результатах в сети «Интернет» в соответствии с действующим законодательством;

- заключение по результатам торгов договора купли-продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, и контроль за исполнением условий договора купли – продажи.

4. Постановление Администрации муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан от 3 февраля 2023 года №75 «Об условиях приватизации муниципального имущества, расположенного по адресу Республика Башкортостан, Белебеевский район, г. Белебей, ул. Советская, д.54», признать утратившим силу.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Гумерова Н.К.

Глава Администрации



А.А. Сахабиев